



**Genereller Erschliessungsplan  
1:5 000**

**Übriges Gemeindegebiet**

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: 30. November 2023

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindevizepräsident:

Von der Regierung genehmigt am: RB:

Der Präsident:

Der Kantondirektor:

Festlegungen		
bestehend	geplant	
		Erschliessungsstrasse Art. 46 BauG
		Land- und Forstwirtschaftsweg Art. 47 BauG
		Fuss- und Wanderweg Art. 48 BauG
		Mountainbikeweg Art. 48 BauG
		Skiift Art. 51 BauG
		Parkierung Art. 49 BauG
		Beschneigungsfläche Art. 51 BauG
		Wasserleitung Art. 50 BauG
		Wasserleitung Trinkwasserkraftwerk Art. 50 BauG
		Quelle gefasst Art. 50 BauG
		Hydrant Art. 50 BauG
		Sammelkanal Schmutz-/Mischabwasser Art. 50 BauG
		Regenabwasserleitung Art. 50 BauG

Informative Inhalte		
Orientierend		
	Kantonstrasse	StrG
	Hochspannungsleitung	EWG
	Trafostation	EWG
	Wald	WVG/KVG

Hinweisend		
	Gewässer	
	Gemeindegrenze	

WVG Bundesgesetz über den Wald  
EWG Elektrizitätsgesetz  
KVG Kantonales Waldgesetz  
StrG Strassengesetz des Kantons Graubünden  
BauG Baugesetz der Gemeinde

Pflandatum: 06. Dezember 2023 / Bearbeitung: ah  
Staufner & Studach AG | Alexanderstrasse 38 | CH-7000 Chur  
+41 81 256 34 44 | info@staufner-studach.ch | www.staufner-studach.ch

