

PROTOKOLL Nr. 02/18

Gemeindeversammlung vom Montag, 25. Juni 2018 um 20.15 Uhr im Gemeindesaal

Traktanden

1. Begrüssung und Wahl der Stimmenzähler
 2. Protokoll der GV vom 29.03.2018
 3. Ersatz Pistenfahrzeug Tourismusverband Oberheizenberg
 4. Varia
-

1. Begrüssung und Wahl der Stimmenzähler

Gemeindepräsident Daniel Bürgi begrüsst 14 Stimmberechtigte.

Die Traktandenliste wurde termingerecht publiziert und wird von der Versammlung genehmigt.

Als Stimmenzählender wird Jürg Liver einstimmig gewählt.

2. Protokoll der GV vom 29. März 2018

Das Protokoll konnte vorgängig auf der Kanzlei eingesehen werden und ist auf der Website der Gemeinde publiziert.

Abstimmung: das Protokoll der GV vom 29. März 2018 wird mit einer Enthaltung genehmigt.

3. Ersatz Pistenfahrzeug Tourismusverband Oberheizenberg

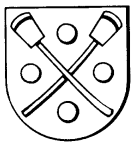
Der Tourismusverband benötigt ein neues Pistenfahrzeug

In erster Instanz muss die Gemeindeversammlung und anschliessend der Tourismusverband darüber befinden.

Neuanschaffung Pistenfahrzeug:

Kosten	CHF 178'000.00
Eintausch	CHF 20'000.00
Total Neuanschaffung	CHF 158'000.00

Anteil Flerden 20%	CHF 31'600.00
Guthaben Gemeinde	CHF 25'000.00



Die Restkosten des Pistenfahrzeugs, so wie die laufenden Projektkosten (Oeko-Energieweg, Brunnenweg, Baumhaus Oberurmein) sind in den nächsten 10 Jahren über die laufenden Rechnungen vom Tourismusverband Oberheinzenberg (Anteil Flerden) zu tilgen.

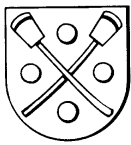
Der Vorstand beantragt einen Kredit über CHF 31'600.00 zur Anschaffung eines neuen Pistenfahrzeugs.

Aus der Versammlung werden noch diverse Fragen beantwortet.

Abstimmung: Dem Kredit wird einstimmig zugestimmt.

4. Varia

- **Erlebnisweg „Glaspass – Ein Berg im Fluss“**
Die Einladung zum gemeinsamen Eröffnungsfest der 2. Ausbautetappe vom Sonntag, 1. Juli 2018 um 10.30 Uhr bis 15.45 Uhr, ist an alle Einwohner zugestellt worden.
- **Orientierung Erneuerung Güterstrassennetz**
Während der Vernehmlassung sind keine problematischen Einwände eingegangen. Im August findet eine Begehung mit Vertretern von Bund und Kanton statt.
- **Orientierung, Überarbeitung Quartierplan Genna Sut**
Marco Trinkler erläutert die Situation bezüglich der Parzelle 163. Der Vorstand hat beschlossen auf der Parz. Nr. 162 kombiniert mit Parz. Nr. 163 ebenfalls ein Baufeld und ein Nebefeld festzulegen. Dieser Vorgang wäre mit weniger Aufwand verbunden und für die Gemeindeparzelle ebenfalls von grossem Nutzen.
Der durch Stauffer & Studach ausgearbeitete Entwurf, der Quartierplan Genna Sut und die Überarbeitung des Gestaltungsplans Parz. Nr. 162 / 163 mit Stand 14.06.2018 wurde zur Prüfung und allfälliger Einsprachen am 21.06.2018 an alle betroffenen Grundeigentümer im Quartierplangebiet eingeschrieben, schriftlich zugestellt.
Gleichzeitig fand die grundbuchamtliche Prüfung gestützt auf Art. 17 Abs. 2 der kantonalen Raumplanungsverordnung statt. Der Quartierplan-Prozess wird bezugnehmend auf seine ursprüngliche Intention und Projektanforderungen angepasst.
 - Der laufende Prozess wird weitergeführt.
 - Die Kosten werden ab sofort vollumfänglich durch die Gemeinde übernommen. Eine allfällige Kostenbeteiligung Dritter an der Parzelle 163 entfällt mit diesem Entscheid.
 - Das Projekt soll basierend auf dem Alternativ-Vorschlag von Sautter & Studach auch eine Lösung für die Parzellen 162, 163 beinhalten, damit das Gesamtprojekt rasch umgesetzt werden kann.



- Die Verknüpfung der Quartierplan-Anpassungen mit dem Bauprojekt "Mannhart" wird aufgehoben.
 - Die Familie Mannhart wurde mit einem separaten Schreiben darüber in Kenntnis gesetzt, dass der Quartierplan-Prozess, bezugnehmend auf ihre ursprüngliche Intention, an die Projektanforderung angepasst wurde und daher lediglich im Interesse der gemeindeeigenen Bedürfnisse fortgeführt wird.
 - Die Profile auf der Parzelle Nr. 163 müssen bis spätestens 22.06.2018 entfernt werden damit eine Nutzung wieder möglich wird.
 - Der Einsprache-Entscheid zur bereits erfolgten Einleitung Überarbeitung des Quartierplans Genna Sut wurde eingeschrieben an die Anstösser zugestellt.
- **Wortmeldung aus der Gemeindeversammlung**
- Es wurden noch diverse Vorschläge bezüglich der Verschiebung des Baufensters für die Parzelle 163 eingebracht.
Die Vorschläge werden durch den Vorstand geprüft.
 - In einer angeregten Diskussion wurde der Gemeindevorstand erneut auf den sehr schlechten Zustand (Schlaglöcher) der Strassen aufmerksam gemacht. Die Versammlung würde es sehr begrüßen, wenn man diese wenigstens mit Kies befüllen könnte.
Der Gemeindevorstand will aus Kostengründen auf kurzfristige Renovierungen verzichten, weil derzeit ein generelles Projekt Erneuerung Güterstrassennetz vorliegt.

Die Gemeindeversammlung wird um 21.10h geschlossen.

Der Gemeindepräsident:

Daniel Bürgi

Die Aktuarin:

Jolanda Kohler